

Economia



RODRIGO GAVINI/AT

NILTON ALVES DE SOUZA deixou crescer a barba e os cabelos brancos para garantir vaga de trabalho

Papai Noel à procura de vaga de emprego

Candidatos a vagas para garantir renda extra no final do ano estão em busca de oportunidades em lojas e shoppings

Samantha Dias

O cabelo e a barba branca fizeram com que o aposentado Nilton Alves de Souza, de 64 anos, morador de Jardim Limoeiro, na Serra, tivesse sua imagem associada à de Papai Noel.

Para alegrar vizinhos e familiares, vestia a roupa vermelha em festinhas e encontros. Mas agora, o aposentado quer ganhar uma renda extra com a figura do “bom velhinho”.

No entanto, a redução de vagas temporárias de emprego para o Natal também está afetando a oferta dessas oportunidades. Nilton deixou a barba e o cabelo crescerem, mas ainda não conseguiu uma chance. “Procurei saber sobre oportunidades em shoppings da Grande Vitória. Estou com a expectativa de ser chamado”.

Há 10 anos fazendo o trabalho em shoppings, Mário Henrique Ferreira, 64, morador de Jacaraípe, na Serra, conta que já chegou a receber até R\$ 8 mil pelo período trabalhado, de novembro a dezembro.

“É um trabalho puxado, mas muito gratificante. Além disso, com o dinheiro consigo fazer ajustes na casa e equilibrar as contas durante todo o ano”, disse.

O Grupo Sá Cavalcante — responsável pelos shoppings Praia da Costa, Mestre Álvaro, Moxuara e Mont Serrat — ainda contrata dois profissionais para a função, com a locação a ser definida. O período de trabalho é de 14 de novembro a

24 de dezembro e a remuneração não foi divulgada.

O presidente da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Espírito Santo, José Lino Sepulcri, disse que os comerciantes sempre procuram mecanismos de atratividade. Porém, ressalta que as vagas temporárias, de forma geral, estão mais escassas.

A psicóloga sócia da Design & Gente Consultoria, Maria Rita Sales Regis, disse que, além das exigências de porte físico que normalmente são pedidos, o candidato precisa ser resiliente e ter capacidade emocional para lidar com situações inesperadas.

SAIBA MAIS

Renda pode chegar a R\$ 8 mil

Vagas

- > O GRUPO SÁ CAVALCANTE está com duas vagas abertas para Papai Noel.
- > O PERÍODO de trabalho é de 14/11 a 24/12, em dois horários: das 12 às 20 horas ou das 14 às 20 horas. Interessados devem entrar em contato pelo e-mail mktms@sacavalcante.com.br. É necessário que o candi-

dato tenha barba branca verdadeira. A remuneração não foi informada.

Remuneração

- > O SALÁRIO PODE chegar a até R\$ 8 mil, dependendo do período.

Fonte: Assessorias de imprensa e fontes citadas

Punição maior para devedor de condomínio

O Código Civil brasileiro determina que condôminos inadimplentes podem ter o valor da taxa elevada de cinco a dez vezes. Baseado nisso, o Superior Tribunal de Justiça autorizou um condomínio em Brasília a cobrar mais 10% de multa sobre o valor total da dívida de um inquilino.

Para o STJ, a inadimplência, nesse caso, recorrente desde 2002, pode ser considerada como “conduta antissocial”, classificação usada pelo Código Civil.

“A conduta antissocial é aquela descrita como geradora de incompatibilidade de convivência com outros moradores, mas o código não determina quais são essas condutas, podendo ser, por exemplo, venda de drogas, violência ou mesmo atraso de pagamento. Cada convenção condominial deve acordar os parâmetros e as penalidades”, disse o vice-presidente do Sindicato Patronal dos Condomínios (Sipces),

Gedaías Freire da Costa.

No caso julgado, o estatuto do condomínio já previa a multa de 10%, mas o inquilino não quis pagar, por isso a ação foi parar na Justiça.

Segundo Costa, o volume de cartas de cobrança no Estado aumentou 88%, de janeiro a agosto deste ano, se comparado ao mesmo período do ano passado.

No Espírito Santo, segundo o presidente da Sipces, Cyro Bach Monteiro, são 27.500 condôminos inadimplentes, o que representa 25% do total. “Essa decisão abre precedentes e ajuda os condomínios a terem mais poder de cobrança”, disse.

O advogado imobiliário Diavano Rosetti orienta que os condomínios atualizem suas convenções. “É sugerido que as penalidades já estejam inseridas para serem usadas quando preciso. Mas deve haver bom senso sobre o tempo de atraso aceitável”.

SAIBA MAIS

Multa de 10% a mais na dívida

Multa extra

- > UM CONDOMÍNIO foi autorizado a cobrar, além de juros e multas decorrentes do atraso, uma multa extra de 10% do valor total da dívida de um inquilino.
- > O ATRASO recorrente foi considerado conduta antissocial, termo usado no Código Civil.

> A COBRANÇA era prevista em convenção condominial.

Código Civil

- > O CÓDIGO PREVÊ que o valor da taxa pode ser elevada de cinco a dez vezes para os inadimplentes.

Fonte: Pesquisa A Tribuna

LEONE IGLESIAS - 08/09/2015



GEDAÍAS DA COSTA: cartas de cobranças aumentaram 88% este ano

GIRO RÁPIDO

Desemprego tem o pior setembro desde 2009

A taxa de desemprego brasileira ficou pelo terceiro mês seguido em 7,6% em setembro, informou o IBGE ontem, estável em relação a agosto. No entanto, para meses de setembro é o pior resultado desde 2009. O dado faz parte da Pesquisa Mensal de Emprego (PME), que engloba seis regiões metropolitanas do País (Rio, São Paulo, Belo Horizonte, Recife, Salvador e Porto Alegre).

Governo vai revisar período de defeso

O Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento criou ontem o Grupo de Trabalho Intermínisterial (GTI), que vai revisar os procedimentos e atos normativos referentes aos períodos de defeso da pesca no País.

A portaria que institui o grupo foi publicada no Diário Oficial da União de ontem.



DIVULGAÇÃO

PERÍODOS de defeso sob análise

Fraudes de R\$ 3 milhões por vírus na internet

A Polícia Federal deflagrou, na manhã de ontem, a Operação Captura, resultado de investigação sobre fraudes bancárias realizadas pela internet que causaram prejuízo superior a R\$ 3 milhões em diversas instituições financeiras, inclusive a Caixa Econômica.

Segundo a PF, com os vírus nos computadores de clientes, os fraudadores capturavam os dados das vítimas, como agência e conta.

Fibra vai distribuir R\$ 2 bi de dividendos

A Fibria anunciou ontem que vai distribuir R\$ 2 bilhões de dividendos a seus acionistas. Do total, os controladores da Votorantim vão embolsar R\$ 588,4 milhões e o braço de participações do BNDES, o BNDESPar, receberá R\$ 581,60 milhões. A Votorantim tem 29,42% das ações da Fibria e, o BNDESPar, 29,08%. O restante será dividido entre os acionistas com papéis no mercado.